



У К Р А Ї Н А
СОСНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Корюківського району
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я № 32-3390-VIII
(тридцять другої сесії восьмого скликання)

05 березня 2025 р.
селище Сосниця

Про затвердження звіту з експертної
грошової оцінки земельної ділянки
Сосницькій селищній раді

Розглянувши звіт із експертної грошової оцінки земельної ділянки, та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, керуючись ст. 12, 116, 118, 121, 128, 201 ЗКУ, ст. 25 ч. 2 ЗУ «Про землеустрій» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада **ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 2677 кв.м. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка знаходиться за адресою: вул. Чернігівська, с-ще Сосниця Корюківського району Чернігівської області, кадастровий №7424955100:01:003:0168.

2. Відповідно до висновку про вартість земельної ділянки, що знаходиться за адресою: вул. Чернігівська, с-ще Сосниця Корюківського району Чернігівської області, площею 0,2677 га, кадастровий № 7424955100:01:003:0168, сума становить 138 075 грн. (сто тридцять вісім тисяч сімдесят п'ять гривень).

3. Стартова ціна продажу земельної ділянки становить 138 075 грн. (сто тридцять вісім тисяч сімдесят п'ять гривень).

4. Крок земельних торгів щодо продажу земельної ділянки шляхом аукціону становить 1,0 % від стартової ціни продажу земельної ділянки, що складає 1380.75 грн. (одна тисяча триста вісімдесят гривень 75 коп).

5. Гарантійний внесок участі у земельних торгах становить 30 % від стартової ціни продажу земельної ділянки, що складає 41 422,50 грн. (сорок одна тисяча чотириста двадцять дві гривні 50 коп).

6. Продати у власність земельну ділянку вільну від забудови на земельних торгах у формі аукціону, яка розташована за адресою: вул. Чернігівська, с-ще Сосниця Корюківського району Чернігівської області, площею 0,2677 га, кадастровий № 7424955100:01:003:0168.

7. Забезпечити проведення земельних торгів у формі аукціону з набуття права власності на земельну ділянку площею 0,2677 га, кадастровий № 7424955100:01:003:0168 та оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки з переможцем аукціону.

8. Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни проданої земельної ділянки.

9. Витрати по укладанню договору купівлі-продажу земельної ділянки покласти на переможця земельних торгів.

10. Контроль за виконанням даного рішення, покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова

Андрій ПОРТНИЙ

Селищний голова

Андрій ПОРТНИЙ