



У К Р А Ї Н А
СОСНИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Корюківського району
Чернігівська область
проект
Р І Ш Е Н Н Я № 30--VIII
(тридцятій сесії восьмого скликання)

24 грудня 2024 р.
селище Сосниця

Про затвердження звіту з експертної
грошової оцінки земельної ділянки
Сосницькій селищній раді

Розглянувши звіт із експертної грошової оцінки земельної ділянки, та рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, керуючись ст. 12, 116, 118, 121, 128, 201 ЗКУ, ст. 25 ч. 2 ЗУ «Про землеустрій» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 71 кв.м. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться за адресою: вул. Чернігівська, с-ще Сосниця Корюківського району Чернігівської області, кадастровий №7424955100:01:005:0620.

2. Відповідно до висновку про вартість земельної ділянки, що знаходиться за адресою: вул. Чернігівська, с-ще Сосниця Корюківського району Чернігівської області, площею 0,0071 га, кадастровий № 7424955100:01:005:0620, сума становить 9 343 грн. (дев'ять тисяч триста сорок три гривні).

3. Стартова ціна продажу земельної ділянки становить 9 343 грн. (дев'ять тисяч триста сорок три гривні).

4. Крок земельних торгів щодо продажу земельної ділянки шляхом аукціону становить 1,0 % від стартової ціни продажу земельної ділянки, що складає 93,43 грн 43 коп. (дев'яносто три гривні 43 коп.).

5. Гарантійний внесок участі у земельних торгах становить 30 % від стартової ціни продажу земельної ділянки, що складає 2 802,90 грн. (дві тисячі вісімсот дві гривні 90 коп.).

6. Продати у власність земельну ділянку вільну від забудови на земельних торгах у формі аукціону, яка розташована за адресою: вул. Чернігівська, с-ще Сосниця Корюківського району Чернігівської області, площею 0,0071 га, кадастровий № 7424955100:01:005:0620.

7. Забезпечити проведення земельних торгів у формі аукціону з набуття права власності на земельну ділянку площею 0,0071 га, кадастровий № 7424955100:01:005:0620 та оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки з переможцем аукціону.

8. Гарантійний внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни проданої земельної ділянки.

9. Витрати по укладанню договору купівлі-продажу земельної ділянки покласти на переможця земельних торгів.

10. Контроль за виконанням даного рішення, покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова

Андрій ПОРТНИЙ