

ПРОТОКОЛ №10

засідання аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради

від 27 серпня 2025 року

Присутні:

Голова комісії:

- Чернуха Ігор Олексійович – заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради – голова комісії;
- Кузьменко Іван Миколайович- начальник відділу комунального майна та юридичного забезпечення, - заступник голови комісії;

Члени комісії:

- Ященко Андрій Борисович –начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності.
- Кушта Наталія Миколаївна – головний спеціаліст відділу комунального майна та юридичного забезпечення
- Мовчаненко Алла Миколаївна – начальник відділу публічних закупівель
- Страдомська Марина Борисівна – начальник відділу економічного розвитку селищної ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про визначення стартової ціни та умов продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлової будівлі загальною площею 141,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Спаське, вулиця Придеснянська, 76.

СЛУХАЛИ: Про визначення стартової ціни та умов продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлової будівлі загальною площею 141,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Спаське, вулиця Придеснянська, 76.

Доповідає голова аукціонної комісії Чернуха І.О.

Нежитлова будівлі загальною площею 141,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Спаське, вулиця Придеснянська, 76 включена до переліку об'єктів, що підлягають приватизації у 2024 році.

Виступили: секретар комісії Кушта Н.М.

Відповідно до ст.22 ЗК «Про приватизацію державного та комунального майна» стартова ціна визначається на рівні балансової вартості. А у разі її відсутності – на рівні оціночної.

31.03.2024 року Приватним підприємством «Десна-Експерт-М», відповідно до Договору №015/24-М від 17 квітня 2024 року проведена оцінка вищезазначеного майна. Відповідно до Звіту про оцінку, рецензії на звіт від 25.04.2024 року ринкова вартість Нежитлової будівлі загальною площею 141,9 кв.м., що знаходиться за

адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Спаське, вулиця Придеснянська, 76 становить **253843,49 грн без урахування ПДВ.**

Вносимо пропозицію затвердити наступні умови продажу на аукціоні:
Встановити:

Стартову ціну продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлової будівлі загальною площею 141,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Спаське, вулиця Придеснянська, 76. у розмірі **253843,49 грн без урахування ПДВ.**

Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлової будівлі загальною площею 141,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Спаське, вулиця Придеснянська, 76. згідно додатку 1

ВИРІШИЛА:

Стартову ціну продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлової будівлі загальною площею 141,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Спаське, вулиця Придеснянська, 76. у розмірі **253843,49 грн без урахування ПДВ.**

Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлової будівлі загальною площею 141,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Спаське, вулиця Придеснянська, 76. згідно додатку 1

Затвердити текст інформаційного повідомлення продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлової будівлі загальною площею 141,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Корюківський район село Спаське, вулиця Придеснянська, 76. згідно додатку 2

Результати голосування:

Чернуха І.О. – «за»,
Страдомська М.Б. «за»,
Ященко А.Б.– «за»,
Кушта Н.М.– «за»,
Кузьменко І.М.– «за».

Голова аукціонної комісії:

Чернуха Ігор Олексійович

Секретар аукціонної комісії:

Кушта Наталія Миколаївна

Заступник голови комісії:

Кузьменко Іван Миколайович

Члени комісії:

Ященко Андрій Борисович

Страдомська Марина Борисівна