

ПРОТОКОЛ №8

засідання аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради

від 12 березня 2025 року

Присутні:

Голова комісії:

- Чернуха Ігор Олексійович – заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради – голова комісії;
- Кузьменко Іван Миколайович – начальник відділу комунального майна та юридичного забезпечення, - заступник голови комісії;
- Кушта Наталія Миколаївна – головний спеціаліст відділу комунального майна та юридичного забезпечення – секретар комісії

Члени комісії:

- Ященко Андрій Борисович – начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності.
- Мовчаненко Алла Миколаївна – начальник відділу публічних закупівель.
- Рублевський Юрій Анатолійович – начальник відділу ЖКГ, благоустрою, охорони навколишнього середовища та інфраструктури селищної ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про визначення стартової ціни та умов продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля загальною площею 321, 8 кв.м. (Сарай Б-1, Гараж Б1-1, Гараж Б2-1) розташованого за адресою: селище Сосниця, вул. Вишнева, 15, Корюківського району Чернігівської області.

СЛУХАЛИ: Про визначення стартової ціни та умов продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля загальною площею 321, 8 кв.м. (Сарай Б-1, Гараж Б1-1, Гараж Б2-1) розташованого за адресою: селище Сосниця, вул. Вишнева, 15, Корюківського району Чернігівської області.

Доповідає голова аукціонної комісії Чернуха І.О.

Нежитлова будівля загальною площею 321, 8 кв.м. (Сарай Б-1, Гараж Б1-1, Гараж Б2-1) розташованого за адресою: селище Сосниця, вул. Вишнева, 15, Корюківського району Чернігівської області включена до переліку об'єктів, що підлягають приватизації у 2025 році згідно рішення Сосницької селищної ради №32-3350-VIII.

Виступили: секретар комісії Кушта Н.М.

Відповідно до ст.22 ЗК «Про приватизацію державного та комунального майна» стартова ціна визначається на рівні балансової вартості. А у разі її відсутності – на рівні оціночної.

31.01.2025 року Приватним підприємством «Десна-Експерт-М», відповідно до Договору №005/25-М від 17 лютого 2025 року проведена оцінка вищезазначеного майна. Відповідно до Звіту про оцінку ринкова вартість Нежитлова будівля

загальною площею 321, 8 кв.м. (Сарай Б-1, Гараж Б1-1, Гараж Б2-1) розташованого за адресою: селище Сосниця, вул. Вишнева, 15, Корюківського району Чернігівської області **становить 1 339 059,21 грн без урахування ПДВ.**

Вносимо пропозицію затвердити наступні умови продажу на аукціоні:
Встановити:

1. Стартову ціну продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля загальною площею 321, 8 кв.м. (Сарай Б-1, Гараж Б1-1, Гараж Б2-1) розташованого за адресою: селище Сосниця, вул. Вишнева, 15, Корюківського району Чернігівської області у розмірі **1 339 059,21 грн без урахування ПДВ**
2. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля загальною площею 321, 8 кв.м. (Сарай Б-1, Гараж Б1-1, Гараж Б2-1) розташованого за адресою: селище Сосниця, вул. Вишнева, 15, Корюківського району Чернігівської області згідно додатку 1

ВИРІШИЛА:

1. Встановити стартову ціну продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля загальною площею 321, 8 кв.м. (Сарай Б-1, Гараж Б1-1, Гараж Б2-1) розташованого за адресою: селище Сосниця, вул. Вишнева, 15, Корюківського району Чернігівської області у розмірі **1 339 059,21 грн без урахування ПДВ**
2. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля загальною площею 321, 8 кв.м. (Сарай Б-1, Гараж Б1-1, Гараж Б2-1) розташованого за адресою: селище Сосниця, вул. Вишнева, 15, Корюківського району Чернігівської області додатку 1
3. Затвердити текст інформаційного повідомлення продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади Сосницької селищної ради – Нежитлова будівля загальною площею 321, 8 кв.м. (Сарай Б-1, Гараж Б1-1, Гараж Б2-1) розташованого за адресою: селище Сосниця, вул. Вишнева, 15, Корюківського району Чернігівської області згідно додатку 2.

Результати голосування:

Чернуха І.О. – «за»,
Кузьменко І.М. – «за»,
Ященко А.Б. – «за»,
Кушта Н.М. – «за»,
Мовчаненко А.М. – «за»,
Рублевський Ю.А. – «за».

Голова аукціонної комісії:

Чернуха Ігор Олексійович

Секретар аукціонної комісії:

Кушта Наталія Миколаївна

Заступник голови комісії:

Кузьменко Іван Миколайович

Члени комісії:

Ященко Андрій Борисович

Мовчаненко Алла Миколаївна

Рублевський Юрій Анатолійович